

Schůze výboru dne 10.12. 2018

Přítomni: J. Pinkava, I. Salotová, J. Rončák, (p. Dvořáková)

Program:

- 1) Kontrola úkolů z minulých schůzí a shrom.
- 2) Kontrola fin. prostř. účetní a provozní dokumentace k 31.11.2018
- 3) Vyhodn. Plánu H a SD 2017 a návrh roku 2018
- 4) Různé
 - diskuse o návrzích p.Rončáka (písemně)
 - došlé návrhy členů SVJ (zavírání oken ve sklepech ...)
- 5) Veřejná část, různé závěr

ad 1) Úkoly minulé (usnesení):

shromáždění SVJ a zpracování dokladů – spl.
provedeno vyúčtování r.2017 - spl
poptávku a realizace vým. vodoměrů - spl

ad2) - sezn.(a kontrola) stavu fin. prostř. účetní a provoz. Dokumentace SVJ k 31.11.2018
(čl. výboru obdrželi výpisy dokladů, J.Pinkava s p.Dvořákovou provedli kontrolu úč.dokladů, přítomná p. Dvořáková potvrdila a doplnila informace k účtu)

- z předb. Vyhodn. úč. roku plyne, že vybírané zálohy na služby a správu domu jsou dostatečné, není třeba měnit stávající předpis plateb (ani nebyly vzneseny požadavky).

ad 3) hlavní úkoly PHO splněny (odstranění závad po revizi elektro,výměna vodoměrů, odborná zkouška výtahu. V prosinci ještě revize pož.vodovodu a hydr.)

větší závady - havárky rozbité vch. dveře, tekla voda ze stoupaček "A" a prasklý ventil DPS vše opraveno firmou

drobné závady (osvětlení, zámky, zvonky, úklid ...) - průběžně JR a JP

ad 4) písemné dotazy a návrhy JR – vyřešeno po bodech, některé objasněny před schůzí ...

požadavek p. Bačíkové (+Vondráčkové) na zavírání oken ve sklepech – dáno na inf.tabuli a bude namátkou kontrolováno ...

ad 5) Veřejná část schůze výboru

nikdo se nezúčastnil

Úkoly:

- odečet vodoměrů 16. a 17.12 - provede JP a IS
- vyžádání do fakturace voda, elektřina - JP
- připravit podklady pro vyúčtování r. 2018 ... leden-březen - JP, JR

Zapsal: př. výboru